

Zastupitelstvo města
schvaluje

prodej pozemku pozemkové parcely xxxxxxxx o výměře xxxxxx a pozemku pozemkové parcely č. xxxxx, části o výměře xxxxx označené podle geometrického plánu jako pozemek pozemková parcela č. xxxxxx, vše v katastrálním území Svitavy-předměstí Společenství vlastníků pro dům č.p. xxxxxx, ulice xxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy, se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy, xxxxxxxxxxxx za celkovou kupní cenu xxxxxx Kč

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Důvodová zpráva:

3.) Po provedení revize pozemků bylo zjištěno, že xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy dlouhodobě užívá část pozemku v areálu k podnikání a to pozemku pozemková parcela č. xxxxxx, část o výměře xxxxxx, který je ve vlastnictví města Svitavy. S xxxxxxxxxxxxxxxx bylo dohodnuto že předmětnou část pozemku odkoupí. Dle geometrického plánu je tato část označena jako pozemek pozemková parcela č. xxxxxx, v katastrálním území Svitavy-předměstí.

Majetkoprávní výbor doporučil z důvodu narovnání vlastnických vztahů v rámci majetkoprávního vypořádání části užívaného pozemku prodej za cenu 300 Kč za 1 m² + zákonná výše DPH a úhradu nákladů na geometrický plán ve výši xxxxx Kč.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Svitavy od 2. ledna 2020 do 20. ledna 2020 pod č.xxxx. (příloha č. 3)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města
schvaluje

prodej pozemku pozemkové parcely č. xxxxxx, části o výměře xxxxxx označené podle geometrického plánu jako pozemek pozemková parcela č. xxxxxx, v katastrálním území Svitavy-předměstí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy za kupní cenu xxxxxx Kč + DPH v zákonné výši a náklady na geometrický plán ve výši xxxxx Kč

Z: vedoucí odboru rozvoje města

Důvodová zpráva:

4.) Pro realizaci obchvatu města a přípravné práce v podobě archeologického průzkumu je nutné dokoupit i pozemky bezprostředně související s tělesem budoucí komunikace, proto se město Svitavy dohodlo s xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy na odkoupení pozemků. Jedná se o zemědělské pozemky pozemkové parcely č. xxxxxxo výměře xxxxxxxx, č. xxxxx o výměře xxxx a č. xxxxx o výměře xxxxxx, vše v katastrálním území Čtyřicet Lánů, které jsou územním plánem zahrnuty do výstavby veřejně prospěšné stavby VD4 (přeložka silnice I/43 + protipovodňová opatření).

Předkládáme ke schválení návrh na nabytí pozemků do vlastnictví města Svitavy za cenu 200 Kč/m² + zákonná výše DPH. Majetkoprávní výbor nabytí pozemků za uvedenou cenu doporučil s tím, že na pozemku pozemková par.č. xxxxx nebudou váznout žádné právní závady.

(příloha č. 4)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

schvaluje

- a) nabytí pozemků pozemkových parcel č. xxxxxx o výměře xxxxxxxx a xxxxxxxx o výměře xxxxxxxx, vše v katastrálním území Čtyřicet Lánů od xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy za celkovou kupní cenu xxxxxxxx Kč + DPH v zákonné výši
- b) nabytí pozemku pozemkové parcely č. xxxxxx o výměře xxxxxxxx v katastrálním území Čtyřicet Lánů od xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Svitavy za kupní cenu xxxxxxxx Kč + DPH v zákonné výši s podmínkou, že na pozemku nebudou váznout žádné právní závady.

Z: vedoucí odboru rozvoje města**Důvodová zpráva:**

5.) Zastupitelstvo města Svitavy odsouhlasilo usnesením č. 8/C/13 dne 11. 9. 2019 podání žádosti o odkoupení pozemku stavební parcely č. 406 o výměře 910 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 366 v části obce Předměstí, pozemku stavební parcely č. 1657/1 o výměře 234 m², pozemku pozemkové parcely č. 236/26 o výměře 1248 m² a pozemku pozemkové parcely č. 238/1 o výměře 1080 m², vše v katastrálním území Svitavy-předměstí, České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha. Jedná se o Sponerovu (Ettlovu) vilu na ulici Milady Horákové s přílehlými pozemky.

Město Svitavy dále jednalo a možnosti získat předmětné nemovité věci do vlastnictví města Svitavy od České republiky bezúplatným převodem. Na základě těchto jednání předkládáme ke schválení návrh na odsouhlasení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků. (příloha č. 5)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

a) ruší

své usnesení č. 8/C/13 ze dne 11. 9. 2019

b) souhlasí

s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku stavební parcely č. 406 o výměře 910 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 366 v části obce Předměstí, pozemku stavební parcely č. 1657/1 o výměře 234 m², pozemku pozemkové parcely č. 236/26 o výměře 1248 m² a pozemku pozemkové parcely č. 238/1 o výměře 1080 m², vše v katastrálním území Svitavy-předměstí, České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha

Z: vedoucí odboru rozvoje města